广州市白云区龙归街北村道路升级改造工程评标报告

评标时间：2022 年 12 月 26 日

评标地点：广州市广采招标有限公司会议室（详细地址：广州市白云区鹤龙一路 68 号云创国际 A 塔 A311 室）

招标人：广州市白云区龙归街北村经济联合社

招标代理：广州市广采招标有限公司

招标监督机构：广州市白云区龙归街北村经济联合社

一、 招标基本情况

本项目于 2022 年 12 月 2 日在中国招标投标公共服务平台、中国采购与招标网、广州市广采招标有限公司网站发布招标公告并公开接收投标报名，投标报名及发售招标文件时间为：2022 年 12 月 2 日至 2022 年 12 月 9 日（法定节假日除外，上午 9：00-12：00，下午 14：00-17：00）。截至投标报名及发售招标文件时间止，共有 4 家投标单位进行投标登记及购买招标文件，分别是：广东恒越建设有限公司、广东中灏建设有限公司、广东中穗建安工程有限公司、广州筑嘉建设有限公司。投标文件递交截止时间和开标时间为 2022 年 12 月 26 日下午 14：30。

本项目于 2022 年 12 月 26 日 14：00—2022 年 12 月 26 日 14：30 在广州市广采招标有限公司会议室公开接收投标单位递交的投标文件。招标人在此期间内共收到 4 家投标单位的投标文件。分别是：广东恒越建设有限公司、广东中灏建设有限公司、广东中穗建安工程有限公司、广州筑嘉建设有限公司。于 2022 年 12 月 26 日 14：30 至 2022 年 12 月 26 日 14：50 在广州市广采招标有限公司会议室进行开标工作，对按要求递交的投标文件进行公开开标，4 家投标单位均顺利开启投标文件。

本项目于 2022 年 12 月 26 日在广州市广采招标有限公司会议室进行评审工作。资格审查及综合评审的全过程在广州市白云区龙归街北村经济联合社的监督下进行。

二、 评标委员会成员名单

评标委员会由招标代理专家库随机抽取相关专业的 4 名专家（

及 1 名业主代表（ ）组成，并一致推选 为评标专家组长并主持本项目的评审工作。

三、 评标办法、评标标准

根据本工程《招标文件》中的“评标办法”。

四、 开标记录

2022年12月26日14：30至2022年12月26日14：50在广州市广采招标有限公司会议室进行开标工作，招标人（招标代理）随后对按要求递交的投标文件按程序进行公开开标，并宣读了投标文件的主要内容（详见《开标汇总表》）。

五、 废标情况说明

无

六、 投标文件评审情况及评审结果

评标委员会依据招标文件规定的评标标准和方法，首先对各单位的投标文件进行资格审查，共有4家投标单位通过资格审查（详见《资格评审表》、《资格评审汇总表》）。

由评标委员会对通过资格审查的投标单位投标文件进行符合性审查，共有4家投标单位通过符合性审查（详见《符合性审查表》、《符合性审查汇总表》）。

评标委员会对通过符合性审查的投标单位投标文件进行商务标和技术标的详细审查评分（详见《商务评分表》、《商务评分汇总表》、《技术评分表》、《技术评分汇总表》）。

评标委员会对通过有效性审查的投标文件投标报价按照就低不就高的原则进行进行算术校核。以通过资格性审查和符合性审查且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×20。（详见《算术复核表》、《经济标评分表》）。

七、 评审结果汇总

评标委员会按照招标文件规定的评标标准和方法进行评审，按照“综合得分=商务得分+技术得分+经济得分”的公式，计算各有效投标文件的总分，并按照总分从高到低排列先后次序。（具体详见《综合得分及排序表》）。

经过各评委认真负责、独立的评分，按投标单位总得分由高到低进行排序，结果如下：

序号	投标单位	总得分	排名
1	广东恒越建设有限公司	77.40	1

2	广东中灏建设有限公司	46.96	3
3	广东中穗建安工程有限公司	44.53	4
4	广州筑嘉建设有限公司	50.66	2

八、 推荐中标候选人

按照招标文件的规定，评标委员会向招标人推荐结果如下：

第一中标候选人：广东恒越建设有限公司，总得分：77.40 分，投标报价：1652944.96 元；

第二中标候选人：广州筑嘉建设有限公司，总得分：50.66 分，投标报价：1716071.08 元；

第三中标候选人：广东中灏建设有限公司，总得分：46.96 分，投标报价：1801045.61 元。

评委签名：

2022 年 12 月 26 日

监督人签名：